



**Besöksadress:**  
Torggatan 3, Sibbhult.  
Tel: 044-775 25 00 vxl

## Informationsblad från Göingehem AB Februari 2017

### Kontorets telefon & besökstider

Dag	Besök	Telefon	Felanm
Måndag	9-18	9-18	9.30-12
Tis-ons	9-12	9-15	9.30-12
Tors-fre	Stängt	9-12	9.30-12

Lunchstängt kl 12-13

**Felanmälan kan även göras via mina sidor på hemsidan eller i Göingehems app.**

Akuta fel utanför telefonring AB Grupplarm tel 044-10 38 50.

## Nyproduktion

Kv Ryttaren, Broby och kv Stopet, Hanaskog börjar ta form.

Lägenheterna läggs snart ut på vår hemsida. Intresseanmälan gör du där eller ringer oss.



Kv Ryttaren

Kv Ryttaren Inflyttningsklart ca 1 juli 2017

Två våningshus med 8 lägenheter med varmhysa.

4 st tvåor á 54,5 kvm. Hyra vån 1: 7.267:-/mån, vån 2: 7.040:-/mån.

4 st treor á 64,2 kvm. Hyra vån 1: 8.560:-/mån, vån 2: 8.293:-/mån.

Intresseanmälan kan göras mellan 170206-170227.



Kv Stopet

Kv Stopet Inflyttningsklart ca 1 september 2017

Marklägenheter med kallhyra.

6 st tvåor á 55,5 kvm, 7.400:-/mån.

Intresseanmälan kan göras mellan 170306-170327.

Lägenheterna är utrustade enligt normalstandard, önskas något utöver finns det tillval som läggs på hyran.

Aktuella tillval **för nyproduktion:**



**Diskmaskin**

144:-/mån

**Spis med keramikhäll/varmluftsugn**

67:-/mån

**Inglasning balkong**

300:-/mån

**Extra standardgarderob**

42:-st/mån

**Trägolvr/um**

pris efter upphandling.

### Vi fortsätter att bygga!!

Första spadtaget har skett på kv Kitteln, Glimåkra och kv Exelsior, Knislinge.

Kv Kitteln, Glimåkra: Fem stycken marklägenheter med kallhyra varav 3 st tvåor, 2 st treor.

Kv Exelsior, Knislinge: Två stycken tvåvåningshus med 8 + 6 lägenheter bestående av två- och trerumslägenheter med varmhysa.

Nästa planerade spadtag är på kv Bränneriet, Broby.





## Nyförvärv fastigheter

Göingehem AB utökar inte bara sitt fastighetsbestånd med nyproduktion. Nyförvärv av fastigheter har skett i Knislinge. Hyresgästerna som har följt med hälsar vi

**Hjärtligt välkomna till oss!!!!**

## Nytt från 1 januari 2017

Det har införts en automatisk Dröjsmålsränta vid försenad hyresinbetalning. Det är därför extra viktigt att betala sin hyra i tid för att slippa onödiga kostnader.



## Utelåsning

Tänk på att ha en reservnyckel hos någon anhörig/vän som du litar på ifall du skulle låsa dig ute. Vi öppnar inte vid utelåsning utan det är låssmed som gäller.



## Miljödiplomering

I förra På Tapeten nämndes att Göingehem eftersträvar Miljödiplomering. Nu efter hårt arbete kan vi känna oss stolta och berätta att Göingehem är miljödiplomerad. Ordet Miljödiplomering innefattar mycket och det är ett arbete som hela tiden löper på med nya förbättringar.

## Grovsopor

Det är ständiga problem i våra fastigheter med att det ställs saker i gångar på vind och källare. Det är en brandrisk och försvårar framkomlighet för både personal och hyresgäster.

## ÖGRAB

Vet du om att du som hyresgäst kan åka till återvinningsstationerna i kommunen och kasta saker? Ring eller besök ÖGRAB's hemsida för att få information om hur du skaffar passerkort.

Du som hyresgäst kan också ringa till ÖGRAB för att beställa hämtning av grovsopor d.v.s möbler eller dylikt som du vill bli av med men inte kan bortforsla själv. Du ringer och beställer, ÖGRAB meddelar vilken dag hämtning kan ske och var du kan placera sakerna du vill bli av med.

## Sopsortering

Vi **Tackar!** alla hyresgäster som sorterar soporna rätt och inte slänger organiskt i plastpåsar. Soptunnor som är felsorterade töms inte vilket medför onödiga extra kostnader som i slutändan drabbar dig som hyresgäst. Var sak i sin tunna, använd **inte** plastpåsar till organiskt.

Göingehem delar ut pappåsar till dig och ditt område. Tar de slut, meddela oss.



## Bra Bosättningsfilm

Göingehem har i samarbete med Östra Göinge kommun skapat en Bra Bosättningsfilm. Filmen riktar sig till alla som bor i eller skall flytta in i hyresrätter.

I filmen informeras det hur man registrerar sig som sökande, skriver kontrakt och hur man sköter om sitt boende när man har fått kontrakt.

Filmen kommer att finnas på 6 olika språk.

Filmen lanseras på Göingehems och Östra Göinge kommuns hemsida den 7 mars 2017.



## För allas trevnad!!

### Trapphus, tvättstuga

Trapphuset är en del av ditt och de andra boendes gemensamma utrymme. Visa hänsyn och rök inte i trapphus och tvättstuga.



## Porten till trapphuset

Alltid trevligt med gäster! När du väntar sena gäster möt upp nere vid porten, lägg inte något emellan. **Viktigt!** för att du och de andra boenden skall slippa objudna gäster, skadedjur, ohyra och kyla.

